



**ООО «ЗАКОН.ГУРУ»**

20 лет учим работать без ошибок

300028, Тула, ул. Болдина, д.98а, офис 210

ОГРН: 1257100003841, ИНН: 7100064441

тел.: +7 910 941 72 05, +7 926 232 10 20

www.zakon.guru, info@zakon.guru

**ПРОГРАММА\***  
**ПРАКТИЧЕСКОГО СЕМИНАРА**  
**«ЗАКУПКИ РАБОТ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»**

| Время<br>(московское) | Тема выступления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Лектор                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.00-10.10           | <b>Открытие. Приветственное слово к участникам семинара</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <br><b>ЛУТИКОВА</b><br>Виктория Гароевна,<br>директор<br>ООО «Закон.гуру».                                |
| 10.10-11.20           | <b>Основные понятия в ГрК и их влияние на закупки</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Застройщик, технический заказчик, объект капитального и некапитального строительства, линейные объекты, особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства. Сложные вопросы.</li><li>• О модульных строениях, сооружениях. Административная практика.</li><li>• Капитальный и текущий ремонт: основные отличия друг от друга, ППРФ от 30.11.2021 № 2120</li><li>• Реконструкция и капитальный ремонт. Особенности применения постановления Правительства РФ от 16.05.2022 N 881</li><li>• Инженерные сети и системы. Система пожаротушения относится к инженерным системам ОКС?</li><li>• Особенности определения видов строительных работ в отношении автомобильных дорог. Административная практика.</li></ul> <b>Особенности проведения процедур по Закону № 44-ФЗ на выполнение строительных работ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Случаи применения 44-ФЗ заказчиками, изначально применяющими 223-ФЗ.</li><li>• О закупках автономных учреждений в рамках государственного задания.</li><li>• О выборе способа закупок строительных работ. Графические схемы по срокам и особенностям</li></ul> | <br><b>ТРЕФИЛОВА</b><br>Татьяна Николаевна,<br>заместитель<br>руководителя Центра,<br>профессор, к.п.н. |

| Время<br>(московское) | Тема выступления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Лектор                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       | <p>отдельных способов закупок, включая порядок заключения контрактов</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Отличия в закупках строительных работ от закупок строительных работ «под ключ».</li> <li>• Основания осуществления закупок «под ключ»: различия</li> <li>• Особенности планирования закупок строительства, реконструкции</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                     |
| 11.20-11.40           | Перерыв                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                     |
| 11.40-13.00           | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Изменения законодательного регулирования на этапе закупки и исполнения строительных контрактов в 2026 году</b></li> <li>• О заключении контрактов с поставщиками, применяющими разные налоговые режимы, в том числе УСН</li> <li>• Постановление Правительства от 15.04.2026 № 416: об изменении существенных условий контрактов, в связи с увеличением налоговой ставки по налогу на добавленную стоимость</li> <li>• Примеры изменения (пересчета сметы контракта) по длящимся контрактам</li> <li>• О дроблении строительных закупок. Последствия для заказчика и поставщика</li> <li>• О новых требованиях к участникам закупок и составу заявок</li> <li>• Закупка в условиях неопределенного объема</li> <li>• Основные нарушения при исполнении строительных контрактов</li> <li>• Закупка работ по благоустройству. Особенности.</li> <li>• О внесении изменений в строительные контракты</li> <li>• Типовые условия контрактов. Ответственность за неприменение</li> <li>• Изменения в Правилах ведения реестра контрактов</li> <li>• Казначейское сопровождение строительных контрактов в 2026 году. Особенности приобретения строительных материалов</li> </ul> <p><b>Подготовка задания на выполнение инженерных изысканий и проектных работ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Объединение в один лот инженерных изысканий и проектных работ. Изменения в ГрК РФ с 01.03.2026.</li> <li>• Типовая проектная документация и порядок ее использования</li> <li>• Информационная модель ОКС и обязанность ее использования отдельными заказчиками</li> </ul> <p><b>Проектная и рабочая документация. Поставка оборудования при закупке СМР. Импортзамещение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Рабочая документация: новые требования с 1 марта 2026 года.</li> </ul> |  <p><b>ТРЕФИЛОВА</b><br/>Татьяна Николаевна,<br/>заместитель<br/>руководителя Центра,<br/>профессор, к.п.н.</p> |

| Время<br>(московское) | Тема выступления                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Лектор                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Обязан ли заказчик размещать рабочую документацию в ЕИС при осуществлении закупки СМР?</li> <li>• Товарные знаки в ПД: как с ними поступить?</li> <li>• СМР и технологическое оборудование в одном лоте. Национальный режим.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                      |
| 13.00-14.00           | Перерыв на обед                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                      |
| 14.00-15.20           | <p><b>Требование к участникам о членстве СРО и (или) о наличии лицензии</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Уровни ответственности, компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств</li> <li>• Расчет совокупного размера обязательства по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств</li> <li>• Стройконтроль и членство СРО</li> <li>• Членство СРО при закупках «под ключ»: позиции Минстроя России, Минфина России и ФАС России</li> <li>• Дополнительные требования к участникам. Основные ошибки. Практика применения. Изменения постановления Правительства от 29.12.2021 N 2571.</li> <li>• Реестр недостоверных сведений, представленных участниками закупок. Последствия включения сведений об участнике.</li> </ul> |  <p><b>ТРЕФИЛОВА</b><br/>Татьяна Николаевна,<br/>заместитель<br/>руководителя Центра,<br/>профессор, к.п.н.</p>   |
| 15.20-15.30           | Перерыв                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                      |
| 15.30-16.30           | <p><b>Судебная и административная практика по:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Применению национального режима при закупке СМР</li> <li>• Особенности оценки и сопоставления заявок по Закону № 44-ФЗ при осуществлении закупок СМР.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  <p><b>ТРЕФИЛОВА</b><br/>Татьяна Николаевна,<br/>заместитель<br/>руководителя Центра,<br/>профессор, к.п.н.</p> |
| 16.30-17.00           | <i>«Круглый стол» (ответы на вопросы, индивидуальные консультации)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                      |

\* В программу могут быть внесены изменения в связи с изменением законодательства

\*\* Слушатели семинара могут пройти обучение по одноименной программе объемом 16 акад. часов с выдачей удостоверения о повышении квалификации установленного образца